



### BANDO DE ALCALDÍA

**Damián Ibañez Navarro, ALCALDE-PRESIDENTE DEL AYUNTAMIENTO DE NAQUERA; en virtud de las facultades que me confieren los artículos 21.1e, de la Ley 7/85, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local;**

#### HAGO SABER;

Que se viene observando que algunos propietarios de parcelas y terrenos situados en el término municipal de Náquera, abandonan el cuidado de los mismos; dando ello lugar a la proliferación de hierbas y matorrales con riesgo de incendio, roedores e insectos molestos e insalubres.

Se recuerda que la legislación vigente, artículos 15 y 16 del Real Decreto Legislativo 7/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana y, artículo 180 y siguientes de la Ley 5/2014, de 25 de julio, de la Generalitat, de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Paisaje, de la Comunitat Valenciana, imponen a los propietarios de terrenos la obligación de mantenerlos en la debidas condiciones de seguridad y salubridad. Por todo ello,

Primero.- Se requiere a los propietarios de terrenos urbanos que se encuentren en situación de abandono, que procedan a la realización urgente de labores de limpieza, desbroce y adecentamiento de los mismos, antes del próximo 31 de julio. Esta actuación deberá realizarse con la periodicidad suficiente a fin de mantenerlos en las debidas condiciones durante todo el año sin necesidad de requerimiento por parte del Ayuntamiento.

Segundo.- El incumplimiento de este BANDO, dará lugar a la ejecución subsidiaria con imposición de costas a cargo de los propietarios y multa, Además de los daños que provoquen en su entorno.

Tercero.- Estas labores podrán realizarse con medios manuales o mecánicos. Los restos serán retirados de las parcelas o solares y entregados a un gestor de residuos autorizado. NO SE PERMITE EL USO DEL FUEGO PARA SU ELIMINACIÓN.

Cuarto.- El incumplimiento del contenido del presente BANDO permitirá actuar al Ayuntamiento por ejecución subsidiaria con imposición de costas y multa de hasta 1.500 €

Lo que se comunica para general conocimiento y cumplimiento, LO MANDO Y FIRMO, en Náquera a 15 de junio de 2020.

El Alcalde, Damián Ibañez Navarro, documento firmado electrónicamente al margen.

### BAN D'ALCALDIA

**Damià Ibañez Navarro, ALCALDE-PRESIDENT DE L'AJUNTAMENT DE NAQUERA; en virtut de les facultats que em confereixen els articles 21.1e, de la Llei 7/85, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local;**

#### FAIG SABER;

Que ve observant que alguns propietaris de parcel·les i terrenys situats al terme municipal de Náquera, abandonen la cura dels mateixos; donant això lloc a la proliferació d'herbes i matolls amb risc d'incendi, rosegadors i insectes molestos i insalubres.

Es recorda que la legislació vigent, articles 15 i 16 de Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Sòl i Rehabilitació Urbana i, article 180 i següents de la Llei 5 / 2014, de 25 de juliol, de la Generalitat, d'Ordenació de l'Territori, Urbanisme i Paisatge, de la Comunitat Valenciana, imposen als propietaris de terrenys l'obligació de mantenir-los en la degudes condicions de seguretat i salubritat. Per tot això,

Primer.- Es requereix als propietaris de terrenys urbans que es trobin en situació d'abandonament, que procedeixin a la realització urgent de labors de neteja, desbrossament i condicionament dels mateixos, abans del pròxim 31 de juliol. Aquesta actuació s'ha de fer amb la periodicitat suficient per tal de mantenir-los en les degudes condicions durant tot l'any sense necessitat de requeriment per part de l'Ajuntament.

Segon.- L'incumpliment d'aquest BAN, donarà lloc a l'execució subsidiària amb imposició de costes a càrrec dels propietaris i multa, A més dels danys que provoquin en el seu entorn.

Tercer.- Aquestes tasques podran realitzar-se amb mitjans manuals o mecànics. Les restes seran retirats de les parcel·les o solars i lliurats a un gestor de residus autoritzat. NO ES PERMET L'ÚS DEL FOC PER A LA SEVA ELIMINACIÓ.

Quart.- L'incumpliment de l'contingut d'aquest BAN permetrà actuar a l'Ajuntament per execució subsidiària amb imposició de costes i multa de fins a 1.500 €

El que es comunica per a general coneixement i compliment, ho MANE I SIGNE, a Náquera a 15 de juny de 2020.

L'Alcalde, Damià Ibañez Navarro, document signat electrónicamente a l'marge.

